

NOTAR LÄPPLE

Notar Timm Läpple
Schillerstraße 13
72202 Nagold

Telefon 07452/88396-0
Telefax 07452/88396-99
E-Mail Kanzlei@Notar-Laepple.de

www.Notar-Laepple.de

Schenkungsvertrag / Übergabevertrag

zum bereits vereinbarten Beurkundungs- bzw. Besprechungstermin am

um Uhr

Termin ist noch zu vereinbaren (Kontaktaufnahme gewünscht)

Veräußerer

	Veräußerer 1		Veräußerer 2	
	Herr	Frau	Herr	Frau
Familienname				
Vorname (n)				
ggfs. Geburtsname				
Geburtsdatum				
Geburtsort				
Straße / Hausnummer				
PLZ, Wohnort				
Telefon / Fax				
E-Mail				

Dolmetscher notwendig ?		
Staatsangehörigkeit/en (mehrfache bitte an- geben)		
Steuer ID-Nr. (zwingend erforderlich)		
Familienstand	ledig / geschieden verheiratet verwitwet	ledig / geschieden verheiratet verwitwet
Verwandtschaftsver- hältnis zum Erwerber		
Güterstand	kein Ehevertrag (Zugewinngemeinschaft) Gütertrennung Gütergemeinschaft	kein Ehevertrag (Zugewinngemeinschaft) Gütertrennung Gütergemeinschaft

Erwerber				
	Erwerber 1		Erwerber 2	
	Herr	Frau	Herr	Frau
Familiename				
Vorname (n)				
ggfs. Geburtsname				
Geburtsdatum				
Geburtsort				
Straße Hausnummer				
PLZ, Wohnort				
Telefon / Fax				
E-Mail				
Dolmetscher notwendig ?				
Staatsangehörigkeit/en (mehrfache bitte an- geben)				

Belastungen des Objekts

Sind zu Lasten des Objekts noch **Schulden** des Veräußerers vorhanden und im Grundbuch abgesichert, die mit der Gegenleistung abgelöst werden sollen?

Nein

(Sofern nicht mehr beliehene Grundpfandrechte eingetragen sind **müssen vorab die Löschungsunterlagen**, d.h. Löschungsbewilligungen und bei Briefrechten auch der Grundschuldbrief vorliegen!)
Bitte über die Bank besorgen!

Rückübertragungsrechte

- nicht gewünscht
- bei Veräußerung
- bei Belastung
- bei Vollstreckungsmaßnahmen
- bei Insolvenz
- bei Vorversterben des Erwerbers

Zahlung an Geschwister

nicht gewünscht

Empfänger

Betrag €

IBAN **DE**

Bank / BIC

Empfänger

Betrag €

IBAN **DE**

Bank / BIC

Persönliche Besonderheiten

Beim Veräußerer und/oder Erwerber (hier bitte insbesondere vermerken, wenn einer der Vertragsschließenden nicht deutscher Staatsangehöriger ist, nicht der deutschen Sprache hinreichend kundig ist, nicht sehen, nicht hören, nicht sprechen, nicht lesen oder schreiben kann, nicht mehr zweifelsfrei geschäftsfähig ist oder nicht persönlich im Beurkundungstermin anwesend sein kann)

keine Besonderheiten	wenn ja z.B.:
-------------------------	---------------

Hinweise an den Notar

--

Entwurfsübersendung

Die Entwurfsübersendung soll an die vorgenannte/n E-Mail-Adresse/n erfolgen

Jeder Notar ist gehalten Gebühren und Auslagen nach den gesetzlichen Bestimmungen (Gerichts- und Notarkostengesetz) abzurechnen.

Unterschrift des Auftraggebers

Unterschrift von Veräußerer und Erwerber erforderlich:

Veräußerer 1:	Veräußerer 2:
Erwerber 1:	Erwerber 2:

Wir sind gemäß den berufsrechtlichen Vorgaben von Amts wegen zur Verschwiegenheit verpflichtet. Ferner unterliegen wir den Bestimmungen der EU-Datenschutzgrundverordnung und den nationalen Gesetzen über den Datenschutz. Meine Datenschutzerklärung finden Sie unter www.Notar-Laepfle.de und in der in meinen Kanzleiräumen ausliegenden Information.